

## 駐車場管理運営業務委託業者の選定結果について

神戸市道路公社が設置する駐車場の管理運営業務委託業者の募集にご応募いただき、ありがとうございました。

今回の選定結果について、下記のとおり公表いたします。

### ◇応募のあった団体◇

神戸市道路公社が設置する3駐車場について管理運営業務委託業者の募集を行った結果、2団体3件の応募がありました。(大倉山駐車場と荒田公園駐車場については一括募集)

	ポート産業株式会社	神戸電鉄グループ共同事業体
三宮中央通り駐車場	○	○
大倉山駐車場・荒田公園駐車場	○	—

(順不同)

### ◇管理運営業務委託業者候補者◇

施設名	管理運営業務委託業者候補者(敬称略)
三宮中央通り駐車場 (神戸市中央区三宮町1丁目)	神戸電鉄グループ共同事業体 代表者 神戸電鉄株式会社 取締役社長 寺田 信彦 (神戸市兵庫区新開地1丁目3番24号)
大倉山駐車場 (神戸市中央区楠町4丁目)	ポート産業株式会社 代表取締役 長谷 一俊 (神戸市東灘区青木1丁目2番1号)
荒田公園駐車場 (神戸市兵庫区荒田町2丁目)	

### ◇選定理由◇

神戸市道路公社が設置する駐車場の管理運営業務委託業者選定評価委員会において、応募者からの提案を「駐車場経営能力」、「メンテナンス能力」、「地域密着度」の3項目について総合的に評価し、管理運営業務委託業者候補者を選定した。

◇採点結果◇

【三宮中央通り駐車場】

	配点	A社	B社
<b>駐車場経営能力</b> (利用者拡大・増収対策、管理費、料金収入見込、サービス向上策、障害者雇用)	50	27	23
<b>メンテナンス能力</b> (施設管理能力、事故対応・防災・防犯能力、併設施設協調体制、修繕対処方法、ISO・KEMS等取組状況)	35	25	19
<b>地域密着度</b> (雇用計画、市内駐車場管理実績、本支店・営業所数、市税納税額)	15	13	5
合 計	100	65	47

【大倉山駐車場・荒田公園駐車場】

	配点	ア社	
		大倉山駐車場	荒田公園駐車場
<b>駐車場経営能力</b> (利用者拡大・増収対策、管理費、料金収入見込、サービス向上策、障害者雇用)	50	31	30
<b>メンテナンス能力</b> (施設管理能力、事故対応・防災・防犯能力、併設施設協調体制、修繕対処方法、ISO・KEMS等取組状況)	35	19	19
<b>地域密着度</b> (雇用計画、市内駐車場管理実績、本支店・営業所数、市税納税額)	15	5	5
合 計	100	55	54